



COMUNE DI ISOLA DI FONDRA

Via Trabuchello n° 5 – 24010 (BG)
Tel. e Fax 0345/71588 - E-mail: info@comune.isoladifondra.bg.it

IMU ANNO 2023

**SI RICORDA AI CONTRIBUENTI CHE IL VERSAMENTO DELL'ACCONTO IMUPER
L'ANNO 2023 DOVRA' ESSERE EFFETTUATO
ENTRO IL 16 GIUGNO E IL SALDO ENTRO IL 16 DICEMBRE.**

LE ALIQUOTE PER L'ANNO 2023 SONO STATE DELIBERATE NELLE SEGUENTI MISURE:
L'imposta non è versata qualora essa sia uguale o inferiore a 6,00 euro. Tale importo si intende riferito all'imposta complessivamente dovuta per l'anno e non alle singole rate di acconto e di saldo.

TIPOLOGIA	ALIQUOTA	DETRAZIONE
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali (abitazione di lusso) A1-A8-A9 e relative pertinenze	4‰	€ 200,00
fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00‰	€ 0,00
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,00‰	€ 0,00
immobili categoria catastale D (esclusa cat. D10) soggetti al provento statale dello 0,76%	10,0‰	€ 0,00
terreni agricoli	0,00‰	€ 0,00
aree fabbricabili	10,0‰	€ 0,00
Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti	10,0‰	€ 0,00

Si ricorda che l'art. 5-decies del D.L. 21/2021 n. 146, ha apportato delle modifiche al comma 741, lettera b), della legge 160/2019 che dal 1° gennaio 2022 così dispone:

Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e i componenti del suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

IL SINDACO
Forchini Carletto