

Domanda per il rilascio del permesso di costruire

(Ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e della normativa comunale)

Pratica N° _____ del _____ NUMERO PROTOCOLLO GENERALE P.G.N. _____ del _____

Al comune di
ISOLA DI FONDRA

SETTORE EDILIZIA PRIVATA

__ I __ sottoscritt__ (1)_____
nato a _____ il _____
residente a _____
in via _____ n. _____
codice fiscale _____
in qualita' di (2) _____
Ragione sociale _____ con sede legale in _____
Via _____ n. _____ tel. _____
codice fiscale _____ P.IVA _____
Con Iscrizione al Tribunale di _____ n. _____
Con iscrizione alla Camera di Commercio di _____ n. _____
 dell'unita' immobiliare delle unita' immobiliari dell'intero edificio dell'area
sito in via _____ civico n. _____ piano _____
ad uso _____

- identificate catastalmente al N.C.T. / N.C.E.U.
al foglio _____ mapp. _____ sub. _____ cens. _____
ricadente su area classificata dal P.R.G. vigente in zona _____ ;
dal P.R.G. adottato nel sistema di appartenenza _____
grado di intervento _____

(1) In caso di più richiedenti allegare elenco dettagliato.

(2) Proprietario - Avente titolo - Legale rappresentante della società proprietaria / avente titolo - Amministratore del condominio.

CHIEDE
IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE
per la realizzazione delle seguenti opere:

DICHIARA

che il progettista delle opere é _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____ tel n. _____

con studio in _____

in via _____ civico n. _____

iscritto all'albo dei /degli _____

della Provincia di _____ al n. _____

che il direttore dei lavori è _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____ tel n. _____

con studio in _____

in via _____ civico n. _____

iscritto all'albo dei /degli _____

della Provincia di _____ al n. _____

• che l'unità immobiliare le unità immobiliari l'intero edificio l'area
é/sono stat_____ precedentemente oggetto dei seguenti Permessi di Costruire/Denuncia di
Inizio Attività:

n. _____ del _____ prot. _____

n. _____ del _____ prot. _____

n. _____ del _____ prot. _____

- di aver non aver presentato domanda di condono edilizio ai sensi della legge 47 / 85 e successive modificazioni ed integrazioni
n. _____ del _____ prot. _____
- di aver non aver ottenuto permesso di costruire in sanatoria
n. _____ del _____ prot. _____
- di aver eseguito tutti i necessari accertamenti riscontrando la conformità dello stato dei luoghi rispetto ai provvedimenti autorizzativi precedentemente rilasciati (permessi di costruire - denunce di inizio attività).

IL RICHIEDENTE E IL PROGETTISTA, CONSAPEVOLI DI ASSUMERSI OGNI RESPONSABILITA' IN CASO DI ASSEVERAZIONI MENDACI,

DICHIARANO

altresì che le opere in progetto:

- sono conformi alle norme igienico-sanitarie-edilizie relative agli impianti tecnologici (art.3.1.4 RLI);
- sono conformi alle normative vigenti in materia di sicurezza degli impianti (L.46/90);
e sono / non sono esenti dall'obbligo di progettazione degli stessi in base ai limiti dimensionali ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 447/91;
- non sono in contrasto alla vigente normativa relativa all'abbattimento e superamento delle barriere architettoniche (L. n. 13/89 e L.R. n. 6/89);
- _____

Data _____

IL COMMITTENTE

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE LAVORI

ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA
ALLA DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Contrassegnare con il segno X nell'apposita casella, la documentazione che si allega

- 1. La presente domanda in carta da bollo € 14.62 e 2 copie della stessa;
- 2. - Disegni di progetto in 3 copie firmati dal richiedente e dal tecnico abilitato, contenenti:
a - estratto di P.R.G. (vigente e/o adottato) con evidenziato l'immobile oggetto d'intervento;
c - planimetria, piante, sezioni, prospetti significative in scala $\geq 1:100$ relative allo stato di fatto, alla sovrapposizione (costruzioni in rosso, demolizioni in giallo) e allo stato finale, integralmente quotate, con destinazioni d'uso e R.A.I.;
- 3. Comunicazione anagrafe tributaria (2 copie);
- 4. Scheda ISTAT per nuove costruzioni, ampliamenti, sopralzi e autorimesse interraste;
- 5. Documentazione fotografica specifica, a colori, in duplice copia;
- 6. Copia del titolo di proprietà o di altro diritto reale sull'immobile interessato dall'intervento;
- 7. Documentazione probatoria la destinazione d'uso dell'unità immobiliare: copia autorizzazione/concessione edilizia precedenti ovvero, per edifici di epoca remota, planimetria catastale antecedenti al 1942;
- 8. Dichiarazione attestante che il richiedente è il legale rappresentante della società proprietaria avente titolo;
- 9. Dichiarazione dell'amministratore del condominio attestante le superfici attualmente destinate ad uso residenziale e quelle ad uso diverse;
- 10. Progetto abbattimento Barriere Architettoniche in conformità alla Legge n.13 del 09/01/89 e alla L.R. n. 6 del 20/02/89;
- 11. Progetto degli impianti elettrici / elettronici / radiotelevisivi / climatizzazione /condizionamento, canne fumarie collettive e distribuzione gas, impianto antincendio, ai sensi dell'art. 4 DPR 447/91;
- 12. Dichiarazione del proprietario / avente titolo attestante che le opere in progetto non modificano il ciclo di produttività o l'attività industriale in atto in relazione alle prescrizioni di cui alla L. 319/76 e L.R. 62/85 (da allegare nel caso di interventi concernenti ambienti di lavoro) ovvero dichiarazione di cui all'art. 3.1.5. R.L.I.;
- 13. Dichiarazione del progettista attestante l'assenza nelle strutture da demolire di componenti di amianto ovvero in caso di presenza, la dichiarazione di cessazione ai sensi della legge n.257/92
- 14. Scheda A.S.L. per attività' produttive;
- 15. Nulla Osta "Soprintendenza per i beni Ambientali e Architettonici" e/o "Soprintendenza Archeologica" per immobili vincolati ai sensi della legge n. 1089/39;
- 16. Acquisizione pareri vari
- 17. Ulteriore documentazione necessaria all'istruttoria del progetto: _____
- 18. Copia progetto vistato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco, in conformità al D.P.R. 689/59, D.P.R. 557/82, D.M. 16/02/1982;
- 19. Autocertificazione del progettista di conformità dell'opera al regolamento locale di igiene (solo per Edilizia Residenziale)

IL COMMITTENTE

IL PROGETTISTA